

Bauherr	Heimverbund Leipziger Land gGmbH
Architektur	Axel Korn
Leistung	Planung und Bauüberwachung (LP 3-8)
Kosten	195.000 Euro
Stand	Fertigstellung 04 / 2003



Beschreibung

- Das ehemalige Stadtkrankenhaus in der Lausicker Straße in Borna war vor seiner Sanierung Bestandteil des Pflegeheimes am Standort. Durch den Ersatzneubau des Heimes konnte das Gebäude einer anderen Nutzung zugeführt werden.
- Im Rahmen der Sanierung wurde das Gebäude vollständig umgebaut, so dass 12 barrierefreie Wohnungen mit 830 m² Nutzfläche entstanden sind.



Elektroinstallation

- Installationsgeräteserie im mittleren Standard;
- Vorrichtung für Schwesternrufanlage zur Aufschaltung auf Pflegedienst;
- RWA-Anlage.

Heizung und Sanitär

- Wärmeversorgung mit Fernwärme (55 kW) und Speicherladesystem (50 kW) für Warmwasserbereitung;
- Horizontale Plattenheizkörper in den Küchen, Rundrohrheizkörper mit Einbauventilen in allen anderen Räumen;
- Wohnungsweise Zeitsteuerung für individuelle Einstellung der Nutzungs- und Absenkezeiten.
- Einsatz vorgefertigter Sanitärzellen mit WC, Dusche, Waschtisch und Waschmaschinenanschluss. Aufbau und Ausstattung der Zellen im Gebäude.

Foto's: D. Noack



Referenzen

Wohnhaus „Stadtkrankenhaus Borna“